# 贵阳海关2027-2028年“一关四地”物业服务采购项目的公开招标公告

**项目概况**

贵阳海关2027-2028年“一关四地”物业服务采购项目招标项目的潜在供应商应在贵州省公共资源交易中心网上获取(交易中心网址:http://ggzy.guizhou.gov.cn/)获取采购文件，并于2026年12月18日 09时30分（北京时间）前递交投标文件。

**一、项目基本情况**

采购项目编号(财政)：GYHG-2026009

项目名称：贵阳海关2027-2028年“一关四地”物业服务采购项目

交易项目编号： P5200002026000G57

预算金额（元）：8084800.00

最高限价（元）： 标包1:8084800.00

采购需求：

标项1

标项名称: 贵阳海关2027-2028年“一关四地”物业服务采购项目

数量: 不限

预算金额（元）: 8084800.00

简要规格描述：详见采购文件

备注：无

合同履约期限： 标包1:2年（合同一年一签，乙方若年度物业服务考核得分高于等于85分，且全年月度考核及季度考核均无扣款情况，甲方将与乙方续签下一年合同；反之，甲方可单方面解除合同,甲方将不再与乙方续签合同）

本项目（是/否）接受联合体投标：

标项1:否

**二、申请人的资格要求：**

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

标项1:供应商应为中小企业/小微企业,供应商应为监狱企业,供应商应为残疾人福利企业

3.申请人的一般资格要求：

标项1：

（1）具有独立承担民事责任的能力：提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人投标的提供身份证明。（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度：提供经审计的2025年度的财务审计报告（须包含资产负债表、利润表、现金流量表、附注、会计师事务所营业执照、注册会计师职业证书）或2026年1月至今任意时间开户行出具的有效的资信证明。（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力：自行承诺具备履行合同所必需的设备和专业技术能力（承诺函自拟）。（4）具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录：提供2026年1月至今任意1个月依法缴纳税收和社会保障资金的有效证明材料，依法不缴纳社保及免税、不缴纳税收的投标供应商提供由社保部门及税务机关出具的有效证明材料。（5）参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录：提供参加政府采购活动前三年内在经营活动中无重大违法记录的书面声明（自行声明）。（6）法律、行政法规规定的其他条件：投标供应商自行承诺：在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）渠道查询中未被列入失信被执行人名单、重大税收违法失信主体名单，在中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）渠道查询中未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单，查询截止时点为开标当日评审前，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本次政府采购活动，并承担由此造成的一切法律责任及后果（承诺自拟）

4.本项目的特定资格要求：

标项1：

无

**三、获取招标文件**

时间：2026年11月28日 至 2026年12月07日 ，每天上午00:00至11:59 ， 下午12:00至23:59（北京时间，法定节假日除外）

地点：贵州省公共资源交易中心网上获取（交易中心网址：https://ggzy.guizhou.gov.cn/hallweb/）

方式：贵州省公共资源交易网->使用数字证书登录网上交易大厅->文件下载(资格申请)板块，在信息列表中找到【操作】点击对应项目的【下载（资格申请）】网上交易大厅网址：https://ggzy.guizhou.gov.cn/hallweb/

售价（元）：0

**四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点**

提交投标文件截止时间：2026年12月18日 09时30分 （北京时间）

投标地点（网址）：贵州省公共资源交易中心网（交易中心网址：https://ggzy.guizhou.gov.cn/）

开标时间：2026年12月18日 09时30分

开标地点：贵州省公共资源交易中心

**五、公告期限**

自本公告发布之日起5个工作日。

**六、其他补充事宜**

1. 是否需要提交样品或现场踏勘：

标项1:否

2.交货地点或服务地点

标项1：

①总关：观山湖区黔灵山路268号；②遵义路办公区：贵阳市南明区遵义路9号；③机场海关：贵阳市南明区龙洞堡机场2号楼；④林城西路办公区:贵阳市观山湖区林城西路北50米。

3.其他事项：无

**七、对本次采购提出询问，请按以下方式联系**

1. 采购人信息

名 称：中华人民共和国贵阳海关

地 址：贵州省贵阳市黔灵山路268号

传 真：

项目联系人：宋老师

项目联系方式：0851-82277138

2. 采购代理机构信息

名 称：贵州铭典项目管理有限公司

地 址：贵阳市观山湖区富力中心A1栋13层

传 真：

项目联系人：韦志丽、左金秀、李椿

项目联系方式：0851-84828557

3. 项目联系方式

项目联系人：韦志丽、左金秀、李椿

联系方式：0851-84828557